Wójt Gminy Wielka Nieszawka
woj. Kujawsko-Pomorskie

ID: 11518

Wielka Nieszawka, dnia 19.06.2023 r.

Znak: RPG.6722.1.2023

Wg rozdzielnika

ZAWIADOMIENIE

Na podstawie art. 17 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977)

zawiadamiam

o podjęciu przez **Radę Gminy Wielka Nieszawka** uchwały Nr LIX/341/2023 z dnia 28 marca 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wielka Nieszawka dla terenu położonego w obrębie geodezyjnym Mała Nieszawka działka o numerze 463/4.

Wnioski do ww planu miejscowego mogą być składane w terminie 21 dni od dnia otrzymania niniejszego zawiadomienia na adres Urzędu Gminy w Wielkiej Nieszawce ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice.

Załączniki:

- uchwała Nr LIX/341/2023 z dnia 28 marca 2023 r.

Rozdzielnik:

1. Wojewoda Kujawsko-Pomorski, ul. Jagiellońska 3, 85-950 Bydgoszcz
   a) Wydział Infrastruktury i Rolnictwa,
   b) Wydział Bezpieczeństwa i Zarządzania Kryzysowego
2. Zarząd Województwa Kujawsko-Pomorskiego, adres korespondencyjny: Kujawsko-Pomorskie Biuro Planowania Przestrzennego i Regionalnego we Włocławku, Oddział w Toruniu, ul. Bartkiewiczówny 93, 87-100 Toruń (w zakresie zadań samorządowych i audytu krajobrazowego)
3. Zarząd Powiatu Toruńskiego, ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń
4. Kujawsko-Pomorski Urząd Marszałkowski, ul. Targowa 13/15, 87-100 Toruń (Geolog Wojewódzki)
5. Starosta Powiatu Toruńskiego, ul. Towarowa 4-6, 87-100 Toruń (Geolog Powiatowy)
6. Zarządca Dróg Gminnych, Urząd Gminy w Wielkiej Nieszawce w/m
7. Wojewódzki Sztab Wojskowy, ul. Warszawska 10, 85-058 Bydgoszcz
8. Nadwiślański Oddział Straży Granicznej, ul. 17 Stycznia 23, 02-148 Warszawa
9. Komenda Wojewódzka Policji w Bydgoszczy, ul. Powstańców Wielkopolskich 7, 85-092 Bydgoszcz
10. Agencja Bezpieczeństwa Wewnętrznego Delegatura w Bydgoszczy, ul. Ogińskiego 28, 85-092 Bydgoszcz
11. Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu, ul. Łazienna 8, 87-100 Toruń
12. Państwowy Wojewódzki Inspektor Sanitarny, ul. Kujawska 4, 85-031 Bydgoszcz
13. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-059 Bydgoszcz
14. Centralny Port Komunikacyjny sp. z o.o.
    Al. Jerozolimskie 142B, 02-305 Warszawa

Sprawę prowadzi: Dominika Makowska, Młodszy referent ds. planowania przestrzennego
Urząd Gminy Wielka Nieszawka, ul. Toruńska 12, 87-165 Cierpice
kontakt: ☎56 678 10 93 wew. 27, pok. nr 8
mail: zagospodarowanie@wielkanieszawka.pl

15. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Toruniu, ul. Popiełuszki 3, 87-100 Toruń
16. Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Toruniu, ul. Legionów 70/76, 87-100 Toruń
17. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Kujawska 4, 85-031 Bydgoszcz
18. ENEA Operator Sp. z o.o. Oddział Dystrybucji Bydgoszcz, ul. E. Warmińskiego 6, 85 - 950 Bydgoszcz
19. Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
20. Gminna komisja Urbanistyczno-Architektoniczna
21. a/a.

WÓJT

mgr Krzysztof Czarnecki

GMINY
a Nieszawka

UCHWAŁA NR LIX/341/2023
RADY GMINY WIELKA NIESZAWKA
z dnia 28 marca 2023 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wielka Nieszawka dla terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Mała Nieszawka działka o numerze 463/4.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40) art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2022 r. poz. 503 ze zm.)[1] uchwala się, co następuje:

§ 1. 1. Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wielka Nieszawka dla terenu położonego w obrębie ewidencyjnym Mała Nieszawka działka o numerze 463/4.

2. Plan, o którym mowa w ust. 1 stanowi zmianę części:
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Wielka Nieszawka (wsie Mała Nieszawka, Wielka Nieszawka, Cierpice), (uchwała nr XVIII/96/04 Rady Gminy Wielka Nieszawka z dnia 20 sierpnia 2004 r., Dz. Urz. Kuj.-Pom. Nr 102 poz. 1761 z dnia 29 września 2004 r.)

§ 2. Granicę obszaru objętego projektem planu, o którym mowa w § 1, przedstawiono na załączniku graficznym, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Wielka Nieszawka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Wioletta Szymańska

[1] Zmiany tekstu jednolitego wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2022 r., poz. 1846, poz. 2185 i poz. 2747

RADA GMINY
Wielka Nieszawka

Uzasadnienie
Do Uchwały Nr LIX/341/2023
Rady Gminy Wielka Nieszawka
z dnia 28 marca 2023 roku

O przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zgodnie z art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Gminy w drodze uchwały. Uchwała Rady Gminy Wielka Nieszawka o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Wielka Nieszawka (obręb ewidencyjny Mała Nieszawka działka o numerze 463/4) rozpocznie tryb formalno – prawny sporządzania planu stosownie do zapisów ustawy.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, 1846, 2185, 2747) przeprowadzono analizę zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium dla ww. obszaru. Ustalono również, że planowane przeznaczenie terenu nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Wielka Nieszawka uchwalonego uchwałą Nr XIV/82/00 Rady Gminy Wielka Nieszawka z dnia 28 lutego 2000 r.

Na etapie sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu planuje się określenie zasad zagospodarowania terenu zabudowy wraz z obsługą komunikacyjną.

Sporządzanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego należy do zadań własnych gminy.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Wioletta Szymańska

RADA GMINY
Wielka Nieszawka

Załącznik nr 1 do Uchwały Nr LIV/414/2023
Rady Gminy Wielka Nieszawka z dnia 28.03.2023 r.

PRZEWODNICZĄCA
RADY GMINY
Wioletta Szymańska

